





## TU ESPACIO, TUS REGLAS, TU ESTILO.

En un sector renovado de la comuna de Independencia, Index es un proyecto mixto que combina departamentos y oficinas, representando fielmente tu búsqueda de libertad, conectividad y comodidad.

Un edificio de arquitectura moderna y diseño contemporáneo que une vida y trabajo en un solo lugar, ofreciendo espacios versátiles para vivir, crear y proyectarse en armonía con el ritmo de la ciudad.

#### **OFICINAS PROFESIONALES**



Superficies 19 a 40 m2



#### UN NUEVO PUNTO DE PARTIDA

En Index, emprendedores y profesionales se darán la mano con clientes ávidos de espacios y soluciones prestados en una ubicación que concentra practicidad y comodidad, gracias a su inmediatez con un mundo en comercio y servicios

# Autonomía y profesionalismo que invitan a independizarse.

- · Sector en constante renovación urbana
- · Frente a la Municipalidad de Independencia
- · Acceso a Autopista Costanera Norte
- · Estación de Metro Hospitales (L3) a 600 metros
- · Clínicas y Hospitales



## EQUIPAMIENTO

#### INDEPENDENCIA TAMBIÉN SE TRATA DE PRESTANCIA

Una arquitectura exterior que destaca por su fachada vidriada hacia Av. Independencia, sumado a la optimización y calidad de los ambientes, hacen de Index el resultado de una moderna visión arquitectónica y de diseño interior.

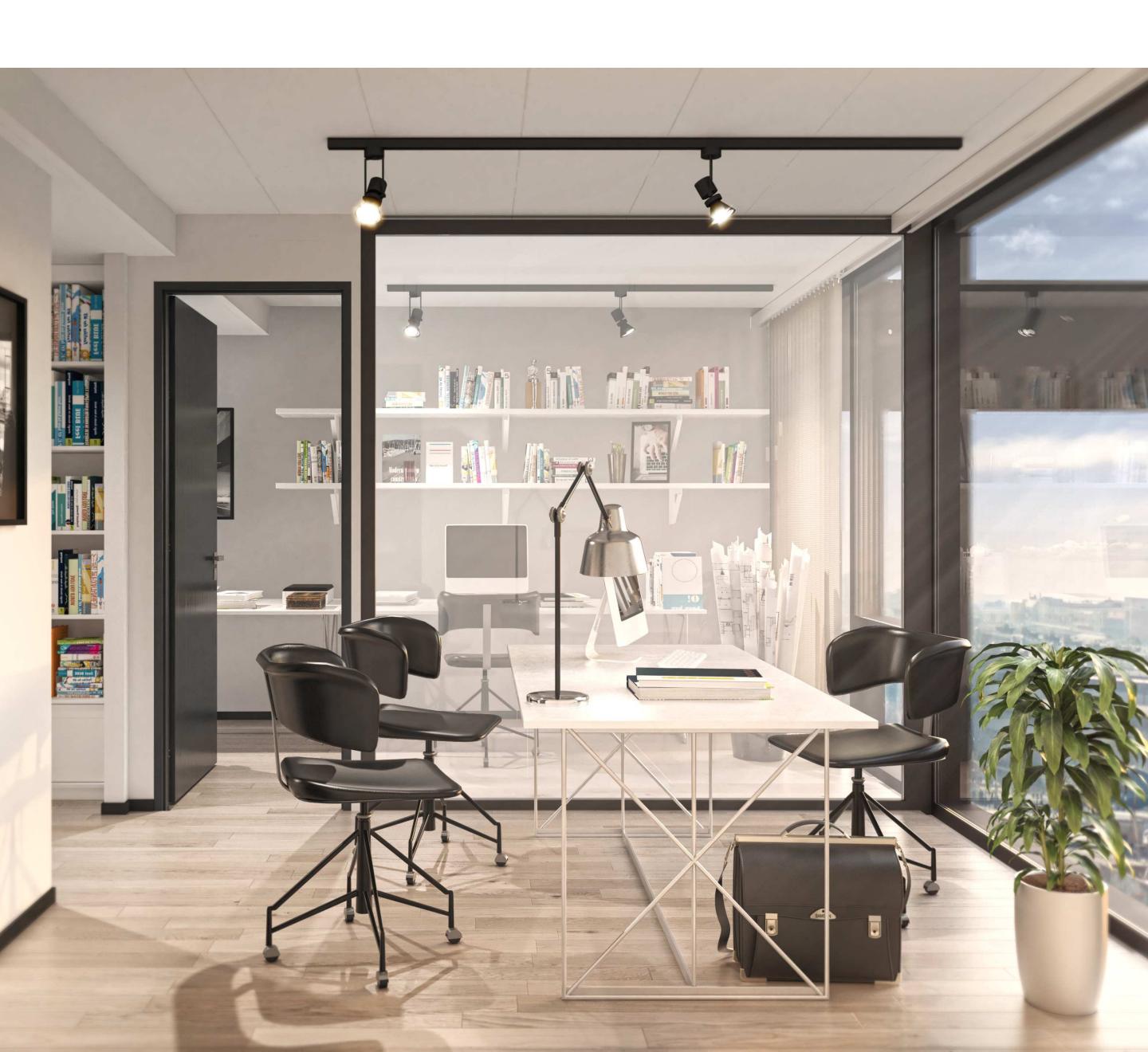
- · Hall de acceso y recepción independientes
- · CCTV
- · Recepción, baño y 1 privado



### **OFICINAS**

Con diversos formatos de oficinas, Index se transforma en la alternativa ideal a la hora de buscar el espacio que mejor se adecúe a tu negocio. Áreas abiertas o individuales, son ideales para implementar hasta 8 estaciones de trabajo, o si prefieres un área de reuniones y un sector independiente para recepción. En pro de tu profesión y actividad, todas son opciones en Index.

- · Oficinas de 19 a 40 m2 totales aprox.
- · Óptima distribución
- · Ventanas termopanel con marcos de PVC
- · Cómodos espacios de trabajo



### **PLANTAS**

Oficina 307 y 407





#### **Superficie TOTAL**

40,29 M<sup>2</sup>

Oficina 504 y 1104

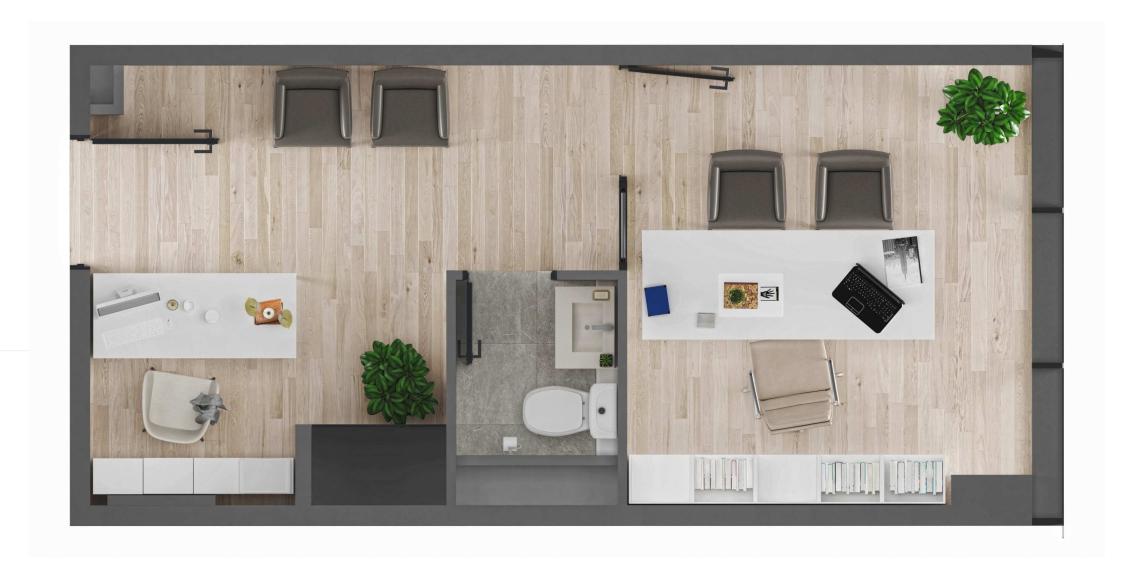


#### **Superficie TOTAL**

24,75 M<sup>2</sup>

### **PLANTAS**

Oficina 504 y 1104



#### **Superficie TOTAL**

24,75 M<sup>2</sup>

Oficina 507 y 1107



#### **Superficie TOTAL**

26,57 M<sup>2</sup>



## INVERSIONISTAS

# INDEPENDENCIA ES SINÓNIMO DE LIBERTAD ECONÓMICA

Index es un proyecto respaldado por la reconocida oficina de arquitectos MARQA, con más de 25 años de experiencia y 1,5 millones de m² desarrollados. Gestionado por Metrópolis Inmobiliaria y construido por Echeverría Izquierdo, líder en el rubro, ofrece la confianza y solidez necesarias para invertir con rentabilidad y proyectar tu crecimiento patrimonial. Conoce nuestros beneficios exclusivos para inversionistas junto a nuestros ejecutivos de ventas.

# CONTÁCTANOS



# SALA DE VENTAS

**AV. INDEPENDENCIA 780** 



Joaquín Letelier



+56 9 9703 3492



ventas1@edificioindex.cl









Las imágenes contenidas en este folleto son montajes fotográficos, bosquejos y croquis de contenido artístico, elaborados con fines ilustrativos que no constituyen una representación de la realidad. En consecuencia, no forman parte de las condiciones ofrecidas al comprador. Lo anterior en virtud de lo señalado en la Ley 19.472.